



COMUNE DI ORCO FEGLINO
 Provincia di Savona
 Piazza Municipio 3 – 17024 – Orco Feglino
 Telefono 019699010 ~ Fax 019699178
 Mail ufficio ragioneria: ragioneria@comune.orcofeglino.sv.it
 Pec: comune.orcofeglino@legalmail.it

ACCONTO IMU - Imposta Municipale Unica
Anno 2014
Scadenza del termine per il versamento in acconto - 16/06/2014

Si informa che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito a decorrere dal 01/01/2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone di **IMU**, del tributo per i servizi indivisibili TASI e della nuova tassa sui rifiuti TARI.

IMU
ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA

Il **16 giugno 2014** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni sotto riportate deliberate per l'annualità d'imposta 2013.

Per il versamento dell'**acconto** dovranno essere utilizzate le seguenti aliquote e detrazioni d'imposta:

Tipologia	Aliquota/ detrazione
1) Abitazioni principali (categoria catastale A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (solo un C/2, un C/6 e un C/7)	0,40 %
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze di cui al punto 1).	€ 200,00
2) Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado (genitori/figli) che vi acquisiscono la residenza e li adibiscono ad abitazione principale (<i>residenza + dimora abituale</i>) dell'intero nucleo familiare e che la stessa non risulti locata a terzi (1)	0,76 %
3) Unità immobiliari accatastate nelle categorie C/1, C/3, C/4 e D, con esclusione della Cat. D5, a condizioni che risultino utilizzate per attività produttive sia direttamente dal proprietario che indirettamente (affitto, locazione, comodato, ecc.) (1)	0,86 %
4) Aliquota ordinaria	0,96 %

(1) Per l'applicazione dell'aliquota prevista il soggetto passivo deve presentare apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n.445/2000 entro il 31/12/2014, sui moduli messi a disposizione dal comune, anche sul sito web. La dichiarazione non deve essere prodotta se è già stata presentata ai fini ICI/IMU per gli anni pregressi e le condizioni sono rimaste invariate.

Come pagare

Per tutti gli immobili (esclusi quelli censiti nel gruppo catastale D) il versamento dell'imposta **deve essere effettuato interamente al Comune** mediante modello F24 indicando il codice catastale dell'Ente e i codici tributo della tabella di seguito riportata:

Codice Tributo	IMU	Destinatario
3912	Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze	Comune – D522
3916	Aree fabbricabili	Comune – D522
3918	Altri fabbricati	Comune – D522

oppure mediante bollettino postale utilizzando il seguente CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Per gli immobili censiti nel gruppo catastale D, il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante modello F24 indicando il codice catastale dell'Ente e i codici tributo della tabella di seguito riportata distinguendo la quota pari allo 0,76% da versare allo Stato dalla restante quota dello 0,10% di competenza del Comune:

Codice Tributo	IMU	Aliquote	Destinatario
3925	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D -STATO	0,76%	Stato
3930	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE	0,10%	Comune – D522

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel. 019.699010 fax 019.699178 - e-mail ragioneria@comune.orcofeglino.sv.it oppure consultare il sito www.comune.orcofeglino.sv.it

Sul sito web del Comune - www.comune.orcofeglino.sv.it è disponibile il foglio di calcolo per l'acconto IMU e la stampa del modello F24

Il Funzionario Responsabile IMU
 Sig.ra LOTTERO Elisa