

COMUNE DI ORCO FEGLINO
(Provincia di Savona)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. _____ REG. PUBBL.

N. 45 del Registro delle Deliberazioni

OGGETTO: LOCAZIONE ALLOGGIO SITO IN VIA SAN ROCCO 7/1 – INDIRIZZI.

L'anno **duemilasette** addì **sei** del mese di **dicembre** alle ore 19,00 nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

RISULTANO

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
SCOSSERIA MILENA	SINDACO	X	
BASSO DANIELE	ASSESSORE	X	
DURANTE LUCIANO	ASSESSORE	X	
BARELLI ROBERTO	ASSESSORE	X	
PEIRANO MICHELE	ASSESSORE		X
	T O T A L E	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. GHIRARDO Fulvio.

La Sig.ra SCOSSERIA Milena – Sindaco - assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: LOCAZIONE ALLOGGIO SITO IN VIA SAN ROCCO 7/1 – INDIRIZZI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- ✓ che con deliberazione consiliare n. 5 del 27/03/2007 sono stati approvati il bilancio di previsione 2007, il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica riferiti al triennio 2007/2009;
- ✓ che il Comune di Orco Feglino è proprietario di un alloggio sito in Via San Rocco n.7/1, resosi recentemente disponibile, censito al N.C.E.U. al fg.16 mapp. 74 sub. 8;
- ✓ che l'articolo 192 del Decreto Lgs. n. 267/2000 attribuisce al Responsabile del Servizio la competenza ad adottare apposita determinazione a contrattare contenente l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto nonché le modalità di scelta del conduttore;
- ✓ che si rende pertanto necessario fornire, con il presente atto, gli indirizzi necessari al Responsabile del servizio competente, delineando le linee guida per la locazione dell'immobile in oggetto, fatti salvi gli aspetti tecnici, burocratici e le modalità di locazione che rientrano nelle competenze del funzionario;

RILEVATA la competenza Giunta comunale, in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 42, c. 2 lett. L) e dell'art. 48 del D. Lgs 267/2000;

RITENUTO, contestualmente, di dare mandato al Responsabile del servizio competente di provvedere all'adozione di tutti gli atti utili e necessari per la locazione dell'immobile di cui in oggetto;

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, in merito alla regolarità tecnica e contabile, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1) di dare le seguenti linee di indirizzo al Responsabile competente per la locazione dell'alloggio sito in Via S. Rocco n.7/1:

- categoria soggetti: l'immobile dovrà essere dato in locazione a residenti nel comune di Orco Feglino alla data del 01/01/2007;
- criterio di assegnazione: l'alloggio verrà assegnato al nucleo familiare in possesso di un ISEE più basso tra i partecipanti al procedimento di assegnazione ;
- durata locazione: quattro anni (4) rinnovabile automaticamente di altri quattro;
- prezzo canone: canone annuo di mercato stabilito dall'ufficio tecnico;
- Non avere la titolarità, da parte di tutti i componenti del nucleo familiare, di un diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato nel territorio comunale/ in qualsiasi località del territorio nazionale

2) di dare mandato al Responsabile del servizio competente di provvedere all'adozione di tutti gli atti utili e necessari per la locazione dell'immobile di cui in oggetto;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione resa ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D. Lgs. nr. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.